

# DTYPE | 100㎡台 1LDK

快適性と上質さにこだわった、  
光と風に溢れるマスターズルームと呼べるタイプ

## ■玄関・アルコーブ

住戸玄関の深いアルコーブが戸建感を演出し、プライバシー性も高まります。また、広々とした玄関には収納のほか、シューズインクローゼットもご用意しました。

## ■収納

各洋室のクローゼットはもちろん、洋室(2)には、上部、下部に収納スペースをご用意した専用TV台もしつらえました。またリビング・ダイニングと廊下にも収納スペースを設け、さらにシーズン・アイテムの収納にも便利な納戸もしつらえました。その他、洗面室のリネン庫や鏡面裏収納、トイレの吊戸棚など、充実の収納スペースを確保しました。

## ■キッチン

キッチンはお料理に専念できる独立タイプとしました。食器棚スペースを確保し、吊戸棚をご用意するなど使い勝手を向上させました。

## ■洋室(1)、(2)

2つの洋室ともバルコニーに面しており、洋室(2)には出窓を設けるなど開放感が広がります。生活動線にも配慮し、いずれの洋室からも洗面室へ直接出入りできます。また洋室(1)は可動間仕切を開放することで、リビング・ダイニングとの一体空間としてもご利用になれます。クローゼットもそれぞれにご用意しました。

## ■浴室・トイレ

浴室にも窓がついて、採光性・通風性に優れています。またトイレは独立タイプ他、洗面室内にもご用意しました。

## ■バルコニー

南側を含む2面バルコニーは、ウッドデッキ仕様で、スロップシンクも付き、ガーデニング・スペースとしてもご利用いただけます。

## ■リビング・ダイニング

南側にワイドな窓を設け、陽光をふんだんに取り入れることのできる約18.3畳の広々としたリビング・ダイニングは、2面バルコニーの2面採光で、通風性・採光性に優れています。

